

UFUK ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ

Açık Teklif/Açık Arttırma Usulü ile Kafeterya Yeri Kiralama İhalesi İlanı

1-İdareye İlişkin Bilgiler:

- a) Adı : Ufuk Üniversitesi Rektörlüğü
b) Adresi : Ufuk Üniversitesi Rektörlüğü İncek Şehit Savcı Mehmet Selim Kiraz Bulvarı No : 129 (06836)İncek – Gölbaşı – Ankara – TÜRKİYE
c) Telefon numarası ve e-mail : 0312 586 71 93 – inceksatinalma@ufuk.edu.tr
d) İhale İlanının görülebileceği internet adresi : <https://www.ufuk.edu.tr/satin-alma/duyurular>

2-İhale konusu alıma ilişkin bilgiler:

- a) Niteliği, türü ve miktarı: 3 Yıl süre ile Ufuk Üniversitesine ait olan Ankara İli Çankaya İlçesi Kızılırmak Mahallesi (Tapuda Karakusunlar Mahallesi) 27457 ada 5 parsel nolu taşınmazın Güneybatı Köşesinde bulunan C Giriş tarafında bulunan toplam 189 m2 alanda, İsteklinin İhalede teklif ettiği Marka veya Franchise Kafe'nin kurulması ve Aylık Kira Bedeli Ödenmesi işi
- b) Hizmet Yeri ve Tarihi :Alıma ait tüm bilgiler idari şartnamede belirtilmiştir.

c) Şartname ve Eklerin Nereden ve Hangi Şartlarda Alınacağı: Ufuk Üniversitesi İhale ve Satınalma Müdürlüğü F Blok -1 Kat. İncek Şehit Savcı Mehmet Selim Kiraz Bulvarı No :129, 06805 Gölbaşı/Ankara adresinden imza karşılığı alınacaktır.

3- İhaleye ilişkin bilgiler:

- a) İhale Kayıt Numarası : 2026/6
b) İhalenin Yapılacağı ve Tekliflerin Sunulacağı Yer : Ufuk Üniversitesi Rektörlüğü B Blok 4.kat Toplantı Salonu İncek Şehit Savcı Mehmet Selim Kiraz Bulvarı No : 129 (06836) İncek – Gölbaşı – Ankara – TÜRKİYE
c)İhalenin Tarihi ve Saati :07/05/2026 – 14:00 (TRT saati)

d) Muhammen Aylık/ Yıllık Kira Değeri : 170.000,00 TL/ 2.040.000,00 TL + Aylık Ciro Payı(%)

e) İhale Şekli: Açık Teklif Usulü/Açık Arttırma

4 - İhaleye katılabilmek için gereken belgeler ve yeterlik kriterleri ile mesleki ve teknik yeterliğe ilişkin aranacak belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler ve diğer hususlar idari ve teknik şartnamede belirtilmiştir.

İhale dokümanı aşağıda belirtilen adreste ücretsiz imza karşılığı alınacaktır.

5. İhale dokümanının alınacağı yer: Ufuk Üniversitesi İhale ve Satın Alma Müdürlüğü

İncek Şehit Savcı Mehmet Selim Kiraz Bulvarı No :129 F-Blok -1. Kat (06836)İncek – Gölbaşı – Ankara – TÜRKİYE

6. Geçici Teminat: İstekliler teklif ettikleri sabit kira bedelinin 36 aylık bedelinin en az %3 'ü kadar ihale tarihinden sonra 90 gün geçerli olan geçici teminat mektubu vermek zorundadır.